



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 2101-44-1317 от 09 ОКТ 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО СЗ «КМП-Данилиха» (ИНН 7715995163, ОГРН 1147746263290, место нахождения: 127106, г. Москва, ул. Гостиничная, д. 5)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, к жилому комплексу «Цветы Прикамья на Гайве», расположенному по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Лобвинская, 33

способ размещения объекта: наземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 1 год

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Лобвинская, южнее земельного участка с кадастровым номером 59:01:2912570:1

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО СЗ «КМП-Данилиха»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка с координатами поворотных точек границы земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Первый заместитель
начальника департамента



м.п.

Л.В. Раевская

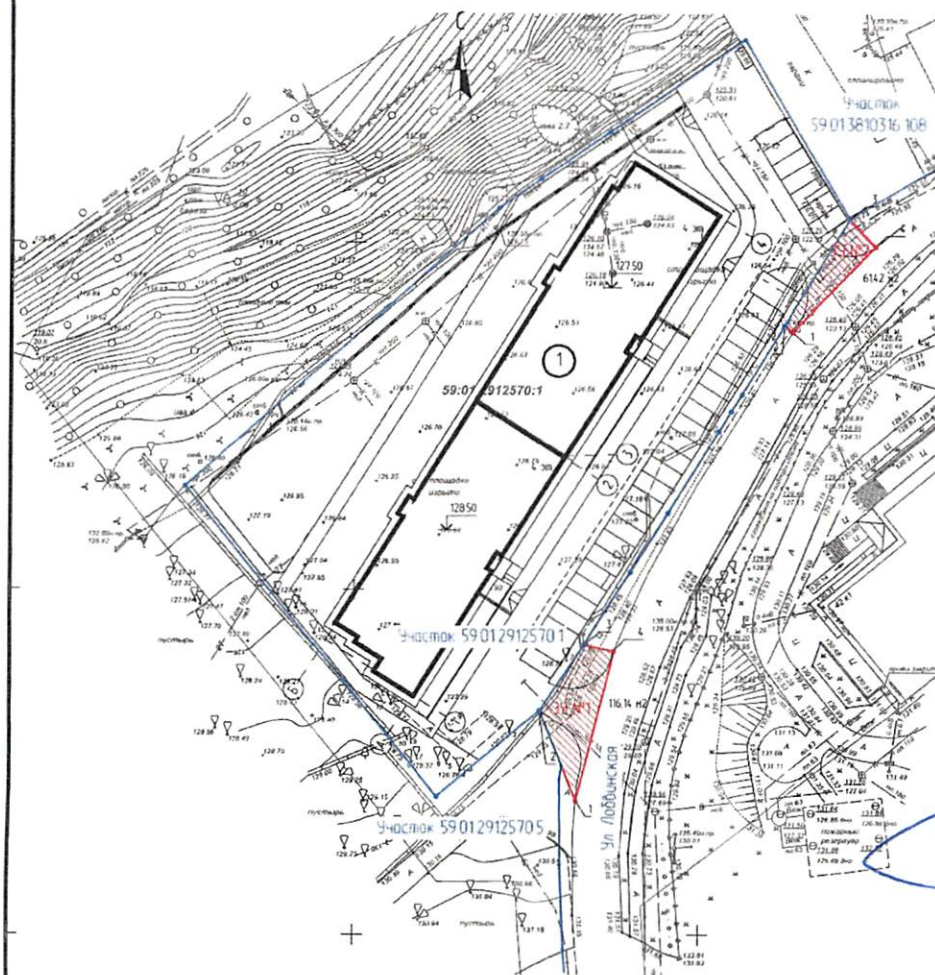


Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Автомобильный проезд для объекта "Жилой комплекс "Цветы Прикамья на Гайве", расположенный по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Лобвинская, 33."
Местоположение: Пермский край, г. Пермь, ул. Лобвинская, южнее земельного участка с кадастровым номером 59:01:2912570:1
Площадь земельного участка №1: 116,14 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

ЗУ №1 № точки границы	Координаты в системе г. Пермь / ПКК 59 (этап 2)	
	X _с	Y _с
1	10 969,39 / 52°44'20"	4 382,29 / 22°58'8,807"
2	10 982,50 / 52°42'35,6"	4 377,00 / 22°58'8,601"
3	10 992,08 / 52°43'8,895"	4 383,17 / 22°58'9,033"
4	10 991,26 / 52°43'6,045"	4 387,65 / 22°58'9,311"

Объект: Автомобильный проезд для объекта "Жилой комплекс "Цветы Прикамья на Гайве", расположенный по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Лобвинская, 33."
Местоположение: Пермский край, г. Пермь, ул. Лобвинская, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 59:01:2912570:1
Площадь земельного участка №2: 61,42 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

ЗУ №2 № точки границы	Координаты в системе г. Пермь / ПКК 59 (этап 2)	
	X _с	Y _с
1	11 037,31 / 52°48'19,29"	4 417,34 / 22°59'20,294"
2	11 038,24 / 52°48'28,69"	4 412,07 / 22°59'19,029"
3	11 053,50 / 52°49'06,069"	4 421,50 / 22°59'28,557"
4	11 049,50 / 52°49'04,4"	4 425,33 / 22°59'12,360"

Описание границ смежных землепользователей
от 1.1 до 1.2 Земельный участок 59:01:2912570:5, Категория земель: Категория не установлена, Форма собственности: муниципальная.
от 1.2 до 1.3 Земельный участок 59:01:2912570:1, Категория земель: Земли населенных пунктов
Разрешенное использование: Многоквартирные жилые дома.
Форма собственности: частная.
от 1.3 до 1.4 от 1.4 до 1.1 - ул. Лобвинская.

Описание границ смежных землепользователей
от 1.1 до 1.2 - ул. Лобвинская.
от 1.2 до 1.3 Земельный участок 59:01:2912570:1, Категория земель: Земли населенных пунктов
Разрешенное использование: Многоквартирные жилые дома.
Форма собственности: частная.
от 1.3 до 1.4 от 1.4 до 1.1 - ул. Лобвинская.

Условные обозначения:	
1	Граница существующего участка
2	Граница предполагаемых к использованию земель (с номерами точек координат ЗУ)

Масштаб 1:500

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик "КМППроджект-Данилиха"

Генеральный директор ООО "КМП-Пермь" - Управляющей
компания ООО "СЗ "КМППроджект-Данилиха"

Д. П. Левитин

